

児童相談所及びこども療育センター建替えに係る基本設計
【建築計画の概要】

平成29年10月
こども未来局
都市整備局

1 現行施設の概況

- 所在地 広島市東区光町二丁目15番
- 敷地面積 9,682㎡
- 延床面積 9,678㎡

区 分		面 積
A:児童相談所	相談・判定	775 ㎡
	一時保護所	481 ㎡
	小 計	1,256 ㎡
B:こども療育センター	療育相談所	4,146 ㎡
	児童発達支援センター (育成園、二葉園、山彦園)	1,832 ㎡
	児童心理治療施設 (愛育園)	2,444 ㎡
	小 計	8,422 ㎡
合 計		9,678 ㎡

※併設施設(青少年総合相談センター(分室)等)を除く。

2 建築計画(現在地建替え)

- 構造規模 鉄筋コンクリート造 地上6階建
- 建築面積 6,625㎡
- 延床面積 21,989㎡

区 分		面 積	備 考
A:児童相談所	相談・判定	1,498 ㎡	
	一時保護所	1,737 ㎡	
	小 計	3,235 ㎡	
B:こども療育センター	療育相談所	6,099 ㎡	
	児童発達支援センター (育成園(発達障害児通園[新設]を含む。)、二葉園、山彦園)	4,862 ㎡	
	児童心理治療施設(愛育園)	3,877 ㎡	
	小 計	14,838 ㎡	
C:併設施設	知的障害者更生相談所	(119 ㎡)	児童相談所に含む。
	青少年総合相談センター(分室)	382 ㎡	
	愛育園内小学校・中学校分級	(164 ㎡)	児童心理治療施設 (愛育園)に含む。
	適応指導教室	(70 ㎡)	
	心身障害者福祉センターデイサービス	1,185 ㎡	
	小 計	1,567 ㎡	
合 計①		19,640 ㎡	
駐車場(ピロティー部分)②		2,349 ㎡	
延べ床面積(①+②)		21,989 ㎡	

◎屋外施設

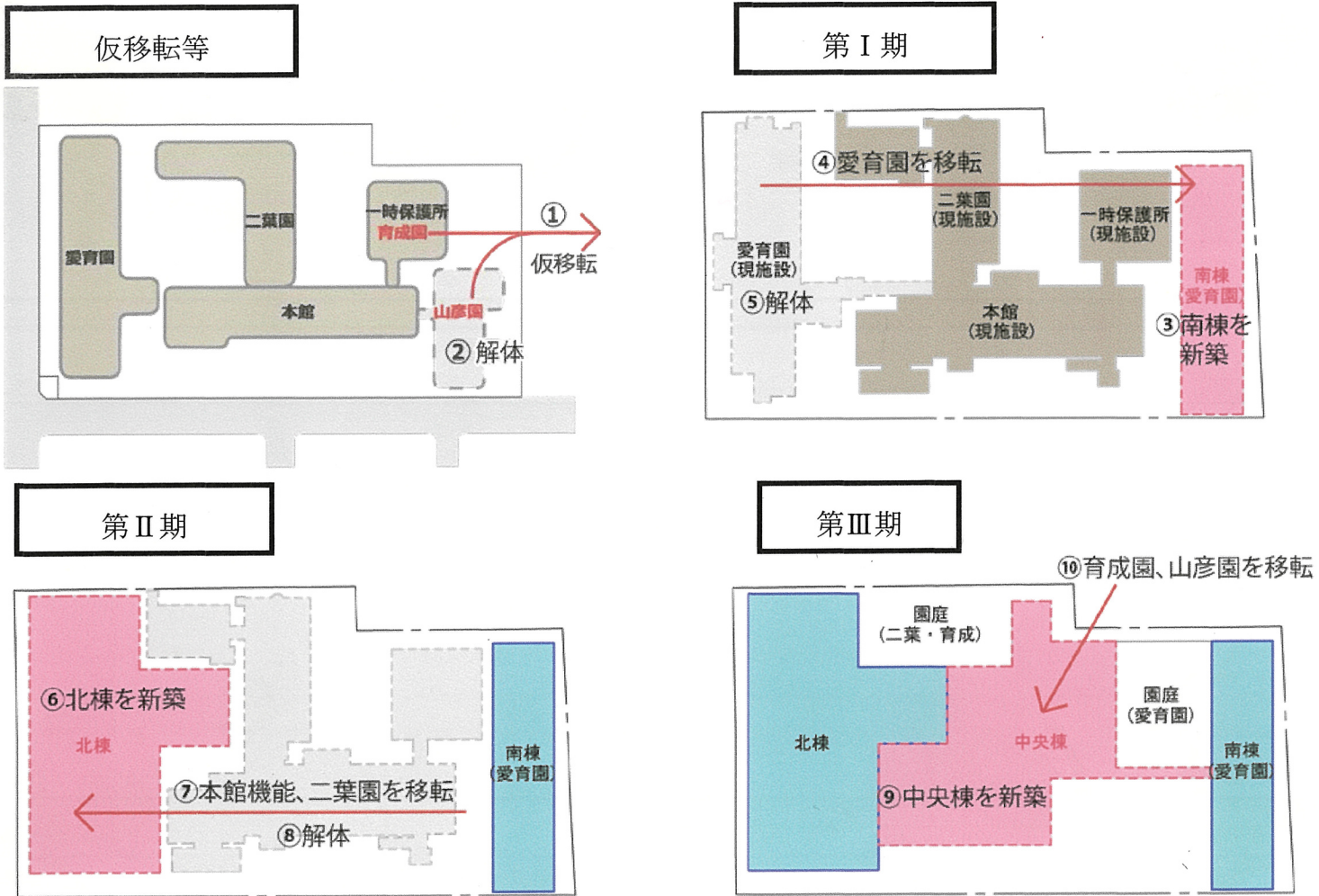
- 一時保護所 屋外運動場:240㎡
- 児童発達支援センター 園庭:二葉園及び育成園 850㎡、山彦園 300㎡
- 児童心理治療施設 愛育園 園庭:600㎡ ●外来療育教室 園庭:100㎡

◎駐車場・駐輪場

- 駐車場(地上):104台(普通車98台、バス6台) ●駐輪場:60台



3 整備工程



4 概算事業費

約 117 億円 (本体工事費、既存施設解体工事費、外構整備費、基本・実施設計費、工事監理費、隣接民有地取得費、仮移転施設整備費)

5 事業スケジュール

